

建設業景況調査データ表

(令和7年度第4回)

<今期の動向-1>

岩手

			全体	地区別				業種別				完工高別					資本金別						
				盛岡	北部沿岸	県南	南部沿岸	土木	建築	土木・建築	設備	3億 円未満	5億 円未満	10億 円未満	30億 円未満	30億 円以上	個人	1千万 円未満	5千万 円未満	1億 円未満	1億 円以上		
業況等	自社の業況	良い	8.0	6.0	7.0	6.0	14.0	4.0		16.0	8.0	5.0	9.0	8.0	7.0	17.0			9.0	10.0			
		悪い	37.0	24.0	53.0	29.0	43.0	64.0	17.0	26.0	8.0	37.0	36.0	58.0	33.0				36.0	40.0			
	BSI	-14.5	-9.0	-23.0	-11.5	-14.5	-30.0	-8.5	-5.0	0.0	-16.0	-13.5	-25.0	-13.0	8.5				-13.5	-15.0			
	* 地元建設業界の景気	良い	3.0		12.0			4.0		8.0		5.0		9.0					25.0	2.0			
	悪い	56.0	29.0	73.0	53.0	71.0	60.0	33.0	58.0	54.0	53.0	55.0	75.0	53.0	33.0				62.0	60.0			
	BSI	-26.0	-13.5	-36.0	-21.5	-34.5	-28.0	-17.0	-28.0	-22.0	-23.0	-22.0	-38.0	-26.5	-13.0				-30.0	-28.0			
受注の状況	* 官公庁工事	増加	5.0		7.0	12.0			16.0		5.0		9.0						5.0		25.0		
		減少	55.0	50.0	67.0	53.0	50.0	68.0	60.0	53.0	31.0	53.0	45.0	64.0	53.0	67.0				48.0	80.0	50.0	
	BSI	-21.5	-19.0	-29.5	-19.5	-22.0	-30.5	-28.0	-16.0	-10.0	-20.0	-17.5	-36.0	-19.5	-27.0				-30.5	-18.0	-32.5	-16.5	
	* 民間工事	増加	8.0	13.0	7.0	6.0	7.0	4.0	17.0	17.0		6.0	9.0	8.0	7.0	17.0				9.0	10.0		
	減少	39.0	25.0	67.0	31.0	36.0	40.0	50.0	39.0	33.0	29.0	45.0	25.0	60.0	33.0				25.0	44.0	30.0	25.0	
	BSI	-12.5	-4.5	-23.5	-11.0	-12.0	-16.0	-14.0	-6.5	-10.5	-10.5	-12.0	-5.0	-23.5	-7.0				-13.0	-14.0	-4.0	-19.5	
	* 受注総額	増加	6.0		7.0	12.0	8.0	4.0	17.0		5.0	9.0	8.0		17.0				7.0	10.0			
	減少	52.0	41.0	67.0	53.0	46.0	64.0	33.0	50.0	38.0	42.0	55.0	58.0	57.0	50.0				50.0	50.0	60.0	50.0	
	BSI	-19.0	-13.5	-26.0	-17.5	-16.0	-27.0	-17.0	-13.5	-12.0	-17.5	-15.5	-25.0	-20.5	-17.0				-21.0	-17.5	-18.0	-30.0	
金融資金繰りの状況	* 資金繰り	容易	8.0	6.0	13.0	6.0	7.0	13.0		5.0	8.0	5.0	9.0	18.0	7.0					11.0			
		厳しい	21.0	6.0	40.0	18.0	21.0	33.0	17.0	10.0	15.0	32.0	36.0	18.0	7.0					75.0	20.0	10.0	
	BSI	-5.5	0.5	-13.5	-6.5	-5.5	-9.5	-13.0	-0.5	-3.0	-15.5	-14.0	-0.5	3.5					-38.0	-3.5	-4.0		
	* 銀行等貸出傾向	容易	11.0	13.0	8.0	13.0	8.0	14.0		23.0		12.0	20.0	9.0	8.0					33.0	13.0		
	厳しい	7.0		8.0	7.0	15.0	14.0		6.0		6.0	20.0		8.0						10.0			
	BSI	2.0	6.5	0.0	3.0	-3.5	0.0		-3.0	11.5	3.0	0.0	4.5	0.0					16.5	1.5			
	* 短期借入金	増加	13.0	7.0	8.0	21.0	17.0	20.0		12.0	8.0	18.0	10.0		25.0				25.0	13.0	13.0		
	減少	9.0	13.0	15.0	7.0		5.0		12.0	15.0	6.0	10.0	10.0	8.0	20.0				25.0	8.0		25.0	
	BSI	1.5	-2.5	-0.5	3.5	8.0	7.0		-1.5	-2.0	7.5	3.0	-8.0	7.0	-16.0				9.5	2.0	6.0	-18.5	
	短期借入金利	上昇	44.0	40.0	50.0	57.0	27.0	56.0	25.0	40.0	38.0	44.0	33.0	38.0	42.0	80.0				67.0	44.0	14.0	75.0
	下降	2.0	7.0							8.0		11.0								3.0			
	BSI	21.0	16.5	25.0	28.5	13.5	28.0	12.5	20.0	15.0	22.0	11.0	19.0	21.0	40.0				33.5	20.5	7.0	37.5	
資材・労務の状況	* 資材の調達	容易	5.0			12.0	7.0	8.0		8.0	11.0	9.0								25.0	4.0		
		困難	10.0	12.0		6.0	21.0			16.0	23.0	11.0	9.0	8.0	13.0						11.0	10.0	
	BSI	-2.0	-7.0		3.5	-3.5	5.0		-8.5	-4.5	3.5	1.5	-3.5	-8.5					16.5	-2.5	-6.5		
	* 資材価格	上昇	54.0	47.0	40.0	71.0	57.0	64.0	17.0	47.0	62.0	47.0	73.0	50.0	67.0	17.0				50.0	62.0	40.0	
	下降	2.0		7.0					5.0					17.0								25.0	
	BSI	26.0	23.5	16.5	35.5	28.5	32.0	8.5	21.0	31.0	23.5	36.5	25.0	33.5	0.0				25.0	31.0	20.0	-12.5	
	* 建設労働者の確保	容易	3.0		12.0		4.0		8.0		6.0		8.0							33.0	2.0		
	困難	47.0	41.0	64.0	35.0	50.0	58.0		58.0	31.0	28.0	55.0	58.0	60.0	33.0				33.0	47.0	50.0	50.0	
	BSI	-22.0	-21.5	-30.5	-11.5	-25.0	-28.0		-28.5	-8.5	-12.5	-27.0	-24.5	-24.5	-18.0				3.0	-22.0	-27.5	-25.0	
	建設労働者の賃金	上昇	49.0	53.0	60.0	41.0	43.0	40.0	33.0	63.0	54.0	42.0	55.0	50.0	53.0	50.0				25.0	51.0	40.0	75.0
	下降																						
	BSI	24.5	26.5	30.0	20.5	21.5	20.0	16.5	31.5	27.0	21.0	27.5	25.0	26.5	25.0				12.5	25.5	20.0	37.5	
	* 収益	増加	8.0		7.0	12.0	14.0	8.0		16.0		5.0	9.0		33.0					7.0	10.0	25.0	
	減少	40.0	24.0	60.0	41.0	36.0	48.0	17.0	37.0	38.0	37.0	45.0	80.0	33.0	33.0					36.0	50.0	25.0	
	BSI	-16.5	-14.5	-25.0	-15.0	-10.0	-19.0	-9.0	-11.5	-20.5	-17.5	-15.5	-20.5	-20.0	1.0					-40.5	-15.5	-14.5	-2.0

(*のBSIは季節調整済データ)

建設業景況調査データ表

(令和7年度第4回)

<今期の動向-4>

岩手

		全体	地区別				業種別				完工高別					資本金別				
			盛岡	北部沿岸	県南	南部沿岸	土木	建築	土木・建築	設備	3億 円未満	5億 円未満	10億 円未満	30億 円未満	30億 円以上	個人	1千万 円未満	5千万 円未満	1億 円未満	1億 円以上
短期借入金 の金利	1%未満	15.6	6.7	12.5	23.1	22.2	6.3		21.4	25.0	7.7	20.0		16.7	40.0			8.8	80.0	
	1~1.99%	46.7	60.0	25.0	46.2	44.4	43.8		64.3	41.7	30.8	40.0	40.0	66.7	60.0	50.0	44.1	20.0	100.0	
	2~2.99%	26.7	26.7	50.0	15.4	22.2	31.3	100.0	14.3	16.7	30.8	30.0	60.0	16.7			35.3			
	3~3.99%	8.9	6.7	12.5	7.7	11.1	12.5			16.7	23.1	10.0				50.0	8.8			
	4~4.99%	2.2			7.7		6.3				7.7						2.9			
	5~5.99%																			
	6~6.99%																			
	7~7.99%																			
8%以上																				
支払手形 の平均 サイ ト	~60日	60.9	71.4	40.0	50.0	71.4	40.0	100.0	80.0	42.9	50.0	25.0	50.0	75.0	80.0			52.9	100.0	66.7
	61~90日	34.8	28.6	40.0	50.0	28.6	60.0		20.0	42.9	25.0	75.0	50.0	25.0				41.2	33.3	
	91~120日	4.3		20.0						14.3	25.0							5.9		
	121~150日 151日~																			
受取手形 の平均 サイ ト	~60日	48.0	42.9	33.3	50.0	66.7	42.9	100.0	55.6	37.5	50.0	20.0	100.0	44.4	60.0			50.0	50.0	33.3
	61~90日	36.0	57.1	50.0	33.3		42.9		33.3	37.5	25.0	40.0		55.6	20.0			31.3	50.0	33.3
	91~120日	12.0		16.7		33.3	14.3			25.0	25.0	40.0						18.8		
	121~150日 151日~	4.0			16.7				11.1						20.0					33.3
収益の 増加・ 減少の 理由	増加	完成工事高の増加	80.0		100.0	50.0	100.0		66.7		100.0	100.0	100.0		50.0			100.0	100.0	
		発注単価の上昇	20.0			50.0			33.3						50.0					100.0
		下請代金の低下																		
		資材価格の低下																		
	減少	金利負担の減少	20.0			50.0	50.0			33.3					50.0				100.0	
		諸経費の減少	40.0			50.0	50.0	50.0		33.3		100.0			50.0			33.3		100.0
		施工の合理化																		
		天候条件(良)																		
		技術の革新																		
		その他																		
経営上 の問題 点	完成工事高の減少	91.7	100.0	88.9	85.7	100.0	91.7	100.0	100.0	75.0	66.7	100.0	100.0	100.0	100.0		33.3	100.0	100.0	100.0
	発注単価の低下	12.5		11.1	28.6		16.7		14.3		16.7	20.0	16.7				33.3	6.7	20.0	
	人件費の上昇	54.2	66.7	66.7	42.9	40.0	58.3	100.0	42.9	50.0	50.0	40.0	83.3	40.0	50.0		33.3	53.3	60.0	100.0
	下請代金の上昇	16.7			28.6	40.0	16.7	100.0	14.3				33.3	20.0	50.0			13.3	40.0	
	資材価格の上昇	45.8	33.3	55.6	28.6	60.0	33.3		71.4	50.0	33.3	40.0	16.7	100.0	50.0		33.3	46.7	40.0	
	金利負担の増加	4.2			14.3					25.0	16.7						33.3			
	諸経費の増加	25.0	33.3	33.3	28.6		41.7			25.0	50.0	20.0	33.3				33.3	33.3		
	競争激化	33.3	33.3	33.3	28.6	40.0	25.0		42.9	50.0	33.3	60.0	16.7	20.0	50.0		66.7	26.7	40.0	
	天候条件(不良)																			
	その他	4.2				20.0			14.3						20.0			6.7		
経営上 の問題 点	受注の減少	65.6	58.8	53.3	72.2	78.6	76.0	66.7	75.0	30.8	63.2	54.5	91.7	60.0	57.1		25.0	71.1	60.0	60.0
	競争激化	35.9	35.3	33.3	33.3	42.9	40.0	50.0	45.0	7.7	47.4	9.1	41.7	33.3	42.9		25.0	35.6	40.0	40.0
	人手不足	60.9	47.1	66.7	72.2	57.1	48.0	50.0	80.0	61.5	42.1	72.7	58.3	60.0	100.0		50.0	48.9	100.0	100.0
	従業員の高齢化	34.4	41.2	40.0	16.7	42.9	40.0	16.7	30.0	38.5	26.3	36.4	50.0	33.3	28.6		25.0	35.6	40.0	20.0
	人件費の上昇	14.1	23.5	20.0	11.1		12.0		10.0	30.8	5.3	18.2	16.7	26.7				15.6	20.0	
	下請の確保難	12.5	17.6	6.7	16.7	7.1	16.0	16.7	5.0	15.4	5.3	45.5	8.3	6.7		25.0		15.6		
	下請代金の上昇	10.9	11.8	6.7	5.6	21.4	8.0	33.3	5.0	15.4	15.8	9.1	8.3	6.7	14.3			13.3	10.0	
	資材の確保難	4.7	17.6						16.7	5.0	7.7			8.3	13.3			6.7		
	資材価格の上昇	20.3	11.8	20.0	22.2	28.6	16.0	16.7	20.0	30.8	15.8	9.1	8.3	40.0	28.6			22.2	20.0	20.0
	諸経費の増加	10.9	17.6	20.0	5.6		16.0	33.3		7.7	21.1	9.1	8.3	6.7			25.0	11.1	10.0	
	借入難																			
	金利負担の増加	1.6			5.6		4.0						9.1					2.2		
	代金回収難	1.6			5.6						7.7	5.3								
	その他																	25.0		

建設業景況調査データ表

(令和7年度第4回)

<来期の見通し>

岩手

			全体	地区別				業種別				完工高別					資本金別				
				盛岡	北部沿岸	県南	南部沿岸	土木	建築	土木・建築	設備	3億 円未満	5億 円未満	10億 円未満	30億 円未満	30億 円以上	個人	1千万 円未満	5千万 円未満	1億 円未満	1億 円以上
業況等	自社の業況	良い	6.0																		
		悪い	43.0	24.0	60.0	41.0	50.0	48.0	67.0	42.0	23.0	32.0	45.0	67.0	47.0	17.0			7.0	10.0	
		BSI	-18.5	-12.0	-30.0	-11.5	-21.5	-20.0	-33.5	-18.5	-7.5	-16.0	-13.5	-29.5	-23.5	0.0			-12.5	-21.0	-15.0
	* 地元建設業界の景気	良い	3.0																		
		悪い	65.0	47.0	73.0	59.0	86.0	56.0	83.0	74.0	62.0	58.0	55.0	83.0	67.0	67.0			25.0	71.0	70.0
		BSI	-28.0	-22.0	-34.5	-17.5	-42.0	-22.5	-41.5	-35.0	-23.0	-23.0	-23.0	-37.5	-32.0	-31.5			5.0	-31.0	-33.5
受注の状況	* 官公庁工事	増加	2.0	6.0																	
		減少	61.0	56.0	73.0	59.0	57.0	76.0	60.0	58.0	38.0	63.0	45.0	82.0	67.0	33.0			50.0	64.0	
		BSI	-26.5	-24.5	-32.0	-23.0	-28.0	-32.5	-31.5	-26.0	-14.5	-27.5	-12.5	-35.5	-30.0	-18.5			-19.0	-27.0	
	* 民間工事	増加	8.0	6.0																	
		減少	43.0	38.0	67.0	31.0	36.0	44.0	50.0	44.0	33.0	41.0	36.0	50.0	60.0	33.0			25.0	51.0	
		BSI	-16.5	-17.0	-31.5	-8.5	-9.0	-20.5	-16.0	-16.0	-9.5	-15.0	-8.0	-24.0	-30.5	16.0			-6.0	-22.0	
* 受注総額	増加	7.0	12.0																		
	減少	57.0	53.0	73.0	53.0	50.0	63.0	50.0	63.0	42.0	47.0	44.0	83.0	67.0	33.0			25.0	65.0		
	BSI	-22.0	-20.0	-33.5	-17.5	-18.5	-26.0	-19.0	-25.0	-12.0	-18.0	-5.5	-35.5	-29.5	-10.5			-7.0	-24.5		
金融資金繰りの状況	* 資金繰り	容易	5.0																		
		厳しい	30.0	12.0	53.0	35.0	21.0	38.0	50.0	30.0	8.0	32.0	36.0	45.0	20.0	14.0			50.0	30.0	
		BSI	-12.0	-5.5	-23.0	-16.0	-5.0	-14.0	-26.0	-12.5	-2.5	-14.5	-12.5	-15.5	-8.5	-5.5			-21.5	-11.0	
	銀行等貸出傾向	容易	11.0	13.0																	
		厳しい	7.0		8.0	7.0	15.0	14.0		6.0		6.0	10.0	9.0	8.0				33.0	13.0	
		BSI	2.0	6.5	0.0	3.0	-3.5	0.0		-3.0	11.5	3.0	5.0	0.0	0.0				16.5	1.5	
* 短期借入金	増加	9.0																			
	減少	11.0	13.0	15.0	14.0		10.0	15.0	6.0	15.0	6.0	20.0	20.0	8.0	20.0			25.0	8.0		
	BSI	1.5	-4.5	-2.5	-2.5	12.0	0.0		4.0	0.0	3.0	-1.0	-13.0	4.5	8.0			4.5	0.0		
短期借入金利	上昇	36.0	33.0	30.0	50.0	27.0	50.0	25.0	27.0	31.0	38.0	33.0	38.0	33.0	40.0			67.0	39.0		
	下降	2.0	7.0							8.0									3.0		
	BSI	17.0	13.0	15.0	25.0	13.5	25.0	12.5	13.5	11.5	19.0	11.0	19.0	16.5	20.0			33.5	18.0		
資材・労務の状況	* 資材の調達	容易	3.0																		
		困難	19.0	12.0	13.0	24.0	29.0	12.0		26.0	31.0	16.0	18.0	25.0	27.0				22.0	20.0	
		BSI	-7.0	-6.5	-3.5	-8.0	-10.0	-4.0		-12.0	-9.5	0.0	-8.5	-12.5	-14.5				15.5	-9.5	
	資材価格	上昇	70.0	71.0	53.0	82.0	71.0	72.0	67.0	63.0	77.0	58.0	82.0	92.0	67.0	50.0			50.0	78.0	
		下降	2.0		7.0					5.0						17.0				25.0	
		BSI	34.0	35.5	23.0	41.0	35.5	36.0	33.5	29.0	38.5	29.0	41.0	46.0	33.5	16.5			25.0	39.0	
* 建設労働者の確保	容易	2.0																			
	困難	55.0	35.0	71.0	53.0	64.0	71.0	33.0	58.0	31.0	33.0	64.0	83.0	53.0	50.0			33.0	56.0		
	BSI	-27.0	-19.5	-34.0	-25.5	-31.5	-36.5	-14.5	-28.5	-12.5	-16.0	-31.5	-40.0	-25.0	-24.5			1.5	-28.0		
建設労働者の賃金	上昇	56.0	59.0	60.0	53.0	50.0	56.0	50.0	47.0	69.0	47.0	64.0	67.0	60.0	33.0			25.0	64.0		
	下降																		3.0		
	BSI	28.0	29.5	30.0	26.5	25.0	28.0	25.0	23.5	34.5	23.5	32.0	33.5	30.0	16.5			12.5	32.0		
* 収益	増加	6.0	6.0	7.0																	
	減少	53.0	41.0	73.0	56.0	43.0	58.0	50.0	53.0	46.0	53.0	36.0	73.0	60.0	33.0			75.0	55.0		
	BSI	-21.5	-19.5	-28.5	-24.0	-11.5	-24.0	-30.0	-19.0	-16.0	-24.0	-10.5	-27.0	-29.5	-3.5			-30.0	-24.5		

(*のBSIは季節調整済データ)